

A photograph of a large industrial interior, likely a factory or warehouse, with a complex steel truss ceiling and rows of windows. The image is overlaid with a semi-transparent blue gradient.

Alumoclad

PROYECTO MANTENIMIENTO

Los proyectos de mantenimiento industrial que realizamos y hemos estado gestionando a lo largo de estos 17 años, son la evidencia de que nuestros proyectos cumplen con la promesa, de satisfacer las necesidades primarias de nuestros clientes. Garantizando proteger la producción de sus fábricas de factores externos como es el clima, la lluvia, sol, viento, humedad y el calor proveniente de la radiación térmica proveniente de los techos Industriales.

Análisis de la Problemática

Se realizó un levantamiento técnico el jueves 03 de agosto de 2023. Primeramente, se recorrió la planta por la parte de abajo para identificar el sistema constructivo y poder medir la cantidad de Luxes actuales y así poder tener información clara en para el cambio de láminas traslúcidas.

Realizar tareas con los elementos seleccionados





Tecnología

Las inspecciones se realizan con la última tecnología. Garantizando un estudio completo.



Especialistas

El personal involucrado en el proceso están altamente capacitados para llevar el proyecto.



Análisis

El análisis que se realizan está basado en el estudio detallado del proyecto específico.



Láminas Traslúcidas

Los puntos que se consideraron para el cambio de láminas translúcidas son los siguientes:

- **Antigüedad:** Las naves actualmente cuenta con mínimo 20 años de antigüedad, por la situación actual de la nave nos indica que las láminas translúcidas han cumplido su vida útil y provoca que sean frágiles al estar en la intemperie y que eso a la larga provoque rupturas o grietas, como las que se observan en las imágenes.
- **Decoloración:** una vez identificado el tipo de material de las láminas translúcidas por la decoloración del material, nos damos cuenta del paso del tiempo, lo que nos indica que han cumplido con su vida útil.
- **Deformaciones:** al estar a la intemperie con constante exposición al sol, lluvia y otros agentes, las láminas se van deformando, por lo cual se desprende de las uniones que las mantienen en cubierta, lo que genera que exista un riesgo latente de filtración al interior de la nave.
- **Afloramiento** del producto, una señal inequívoca que nos indica que el producto ha cumplido con su vida útil es la visibilidad de la fibra de vidrio a través de pequeños filamentos observables a simple vista, esto nos indica que la lámina se va desgastando, haciéndola cada vez más delgada, lo que en un futuro puede provocar, astillamientos, perforaciones o en casos extremos la ruptura total de la lámina.

7,920

METROS M2

100%

ÁREA A INTERVENIR

Canaletas

Durante nuestra visita llamó especialmente nuestra atención el estado actual de las canaletas; se observan muy oxidadas y algunos traslapes rotos y desgastados, recomendamos realizar un cambio a corto plazo para no tener ingreso de agua a la planta y que genere un problema mayor.





Tecnología

Las inspecciones se realizan con la última tecnología. Garantizando un estudio completo.



Especialistas

El personal involucrado en el proceso están altamente capacitados para llevar el proyecto.



Análisis

El análisis que se realizan está basado en el estudio detallado del proyecto específico.

PROYECTOS DE ÉXITOS

Un punto muy importante, antes de contratar los servicios de cualquier empresa, es evaluar los proyectos que esta ha realizado con anterioridad. Y poder determinar que sus clientes hayan quedado satisfechos. Y es por esta razón que **GONCAP** te presentamos los proyectos que hemos realizado a lo largo de estos años.

[IR A PROYECTOS
DE MANTENIMIENTO](#)



GONCAP

Dirección: Av. Paseo Constituyentes 1725-INT A-IV,
C.P. 76900 El Pueblito, Querétaro.

Teléfono: 442.277.42.75

Web: www.goncap.com



**ESPECIALISTAS
EN TECHOS
INDUSTRIALES**